



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA DONJI VIDOVEC**

KLASA: 350-02/20-01/02

URBROJ: 2109/7-01-20-68

Donji Vidovec, 8. prosinca 2020.

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

### **I. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA**

#### **PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC**

**(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br.2/12)**

## **SADRŽAJ:**

### **1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

### **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

### **3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU PLANA**

### **4. AKTI I DRUGI DOKAZI**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Donji Vidovec
- Zapisnik o javnom izlaganju

## 1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka općinskog načelnika Općine Donji Vidovec, KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/07-01-20-36 od 3. studenog 2020. godine, objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

#### I. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/12)

1. Javna rasprava će trajati od **16.11.2020. do 30.11.2020.**
2. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/12) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Donji Vidovec [www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr), te izrađivača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).
3. Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec organizirat će se u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec i to **17.11. 2020. godine (utorak) u 11:00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 30.11.2020. godine i to na sljedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Općini Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/07-01-20-37

Donji Vidovec, 5. studenog 2020.



## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJEŠTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC  
KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/7-01-20-39  
Donji Vidovec, 9. studenog 2020.

MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU  
Ivana Gundulića 2  
42000 VARAŽDIN

**PREDMET:** POZIV TIJELIMA S JAVNIM OVLASTIMA  
NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU  
I. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC  
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/12)

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te zaključka općinskog načelnika Općine Donji Vidovec, u listu „Medimurje“ od 09.11.2020. godine oglašeno je otvaranje javne rasprave na prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Jug Donji Vidovec (Sl.gl.Međ.žup.br. 2/12) izrađen od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec.

Javna rasprava, odnosno javni uvid, trajat će od **16.11. 2020. do 30.11. 2020.**, s napomenom da će se javno izlaganje održati **dana 17.11. 2020.g. s početkom u 11.00 sati** u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Konačara 9, 40327 Donji Vidovec. Prijedlog plana nalazi se na web stranicama Općine Donji Vidovec [www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr) odakle se može preuzeti od dana početka javne rasprave. Također će se obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalaziti i na web stranicama izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr).

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Jug Donji Vidovec (Sl.gl.Međ.žup.br. 2/12) u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i /ili dokumentom koji je od utjecaja na detaljni plan.

S poštovanjem,

 OPĆINA DONJI VIDOVEC  
Općinski načelnik  
Josip Matulin

#### MINISTARSTVA I UPRAVNA TIJELA

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Međimurska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Jakova Gotovca 7, Čakovec
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
4. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ruđera Boškovića 2, Čakovec

#### DRŽAVNE AGENCIJE I JAVNE USTANOVE

5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. F. Mihanovića 9, Zagreb
6. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
7. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec
8. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupka 4., Zagreb
9. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Čakovec, Mihovljanska 70, Čakovec
10. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
11. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Ivana Mažuranića 2, Čakovec

#### TVRTKE ZA GRADNJU I UPRAVLJANJE INFRASTRUKTURNIM SUSTAVIMA

12. HEP, Proizvodno područje Sjever, Međimurska 26c, Varaždin
13. HEP, Distribucijsko područje Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
14. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
15. Međimurje – plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
16. Hrvatski telekom d.d., Radnička cesta 21, Zagreb
17. A1 Hrvatska d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb
18. TELE2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Josipa Marohnića 1, Zagreb

#### OSTALI

19. Općinsko vijeće

### 3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. i 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	<b>Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb</b>  KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-61 Zaprimljeno: 25.11.2020.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnogpravnog tijela zaprimljen u Općini 24.08.2020.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Očitovanje.</b> <b>Javnopravno tijelo nema primjedbi.</b>		
2.	<b>Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Čakovec</b>  KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-62 Zaprimljeno: 27.11.2020.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnogpravnog tijela zaprimljen u Općini 07.09.2020.  Primjedba prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Primjedba se ne usvaja.</b>	Traži se da se u tekstualnom dijelu odredbi za provedbu vrati brisana odredba obveze građevinskog pravca (brisani čl. 24. Odluke o donošenju DPU)	Područje za smještaj građevina na čestici utvrđeno je člankom 15. i grafički na karti 4. Propisivanje građevinskog pravca za gradnju u gospodarskim zonama, pogotovo koliko se planiraju za nepoznatog korisnika, se ne primjenjuje jer ograničava uvlačenje gradnje u dubinu koja može biti uvjetovana tehnološkim razlogom, površinom parkirališta koji proizlazi iz broja parkirališnih mjesta prema Odluci ili iz nekih drugih razloga koji nisu predvidivi u trenutku planiranja.
3.	<b>Međimurske vode d.o.o., Čakovec</b>  KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-63 Zaprimljeno: 03.12.2020.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnogpravnog tijela zaprimljen u Općini 07.09.2020.  Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	<b>Očitovanje.</b> <b>Javnopravno tijelo nema primjedbi.</b>		

4.	<p><b>Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije</b></p> <p>KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-64 Zaprimljeno: 07.12.2020.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 26.08.2020.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Očitovanje. Javnopravno nema primjedbi.</b> tijelo</p>	<p>Javnopravno tijelo konstatira da su u Plan ugrađene odgovarajuće mjere zaštite od požara.</p>	
5.	<p><b>Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije</b></p> <p>KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-65 Zaprimljeno: 07.12.2020.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 26.08.2020.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Traženo je već ugrađeno u Plan. Obrazloženje.</b></p>	<p>Traži se da se poštuju osnovni uvjeti prema Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Donji Vidovec (travanj 2018.), Zakonu o sustavu civilne zaštite („NN“ br. 82/15., 118/18. i 31/20.), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („NN“ br. 29/83., 36/85. i 42/86.) i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („NN“ br. 69/16.).</p>	<p>Osnovni DPU je već obradio mjere zaštite prema Zakonu o sustavu civilne zaštite i drugim u primjedbi navedenim podzakonskim aktima. Također, prema stavku 2. članka 101. javnopravna tijela ne mogu postavljati nove i drugačije zahtjeve tijekom postupka javne rasprave o prijedlogu prostornog plana.</p>
6.	<p><b>Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Zagreb</b></p> <p>KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-66 Zaprimljeno: 07.12.2020.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 26.08.2020.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Očitovanje. Javnopravno nema primjedbi.</b> tijelo</p>		



7.	<p><b>Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu</b></p> <p>KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/7-01-20-67 Zaprimljeno: 07.12.2020.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 21.09.2020.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Očitovanje. Javnopravno tijelo nema primjedbi.</b></p>	<p>Javnopravno tijelo konstatira da su u Plan ugrađene odgovarajuće mjere zaštite kulturne baštine.</p>	
----	--	---	--	---	--

ZA IZRAĐIVAČA ID DPU

Direktorica:

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA OPĆINU DONJI VIDOVEC

općinski načelnik:

Josip Matulin





**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO  
NA PRIJEDLOG DETALJNOG PLANA**



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DONJI VIDOVEC		
Primljeno:	25-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/02		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
2109/7-01-20-61		

KLASA: 350-05/20-01/261  
URBROJ: 376-05-3-20-04  
Zagreb, 20. studenog 2020.

Republika Hrvatska  
Međimurska županija  
Općina Donji Vidovec  
Rade Končara 9  
40320 Donji Vidovec

**Predmet: Općina Donji Vidovec**  
IZMJENE I DOPUNE DPU PODUZETNIČKE ZONE - JUG  
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/7-01-20-43 od 9. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE DPU PODUZETNIČKE ZONE - JUG za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE DPU PODUZETNIČKE ZONE - JUG za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Franješa Mihanovića 9  
4 ZAGREB  
P. od. *Tušarović*  
mr.sc. *Miran Gosta*

Dostaviti:  
I. Naslovu preporučeno



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC

Primijeno:	27-11-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/20-01/02			
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2109/7-01-20-62			

Klasa : 350-02/20-01/19  
Urbroj : 2109-18-20-05

Čakovec: 27. studeni 2020.

OPĆINA DONJI VIDOVEC  
Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET: Prijedlog I. Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec**  
- primjedbe, daju se

Uvidom u dokumentaciju uz obavijest o provedbi javne rasprave o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone –Jug Donji Vidovec, Zavod za prostorno uređenje Medimurske županije daje slijedeće primjedbe i očitovanja:

- u tekstualnom dijelu Odredbi za provedbu potrebno je vratiti propisanu odredbu obaveznog građevinskog pravca (čl.24.koji je brisan).

Obrazloženje: u slučaju alternativnog smještaja građevina umjesto sunčane energane potrebno je propisati obvezni građevinski pravac kako bi se postigao prostorni red.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda

Jasna Pintar dipl.ing.arh.  
*Jasna Pintar*  
ZAVOD ZA  
PROSTORNO  
UREĐENJE  
MEDIMURSKE ŽUPANIJE  
ČAKOVEC  
RUDERA BOŠKOVIĆA 2



**MEĐIMURSKE VODE d.o.o.**  
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju  
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
fax: 040/ 37 37 71  
voda@medjimurske-vode.hr  
www.medjimurske-vode.hr  
OIB 81394716246

Čakovec, 24.11.2020.  
Broj: UPP-GIS-37-2020

**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC**

Primljeno:	03-12-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02	20-01	02	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2109/7-01-20-63			

COMPANY WITH  
INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM  
CERTIFIED BY DNV-GL  
= ISO 9001 = ISO 14001 = ISO 22000 = **DNV-GL**

Naslov:

**OPĆINA DONJI VIDOVEC  
Rade Končara 9  
40327 Donji Vidovec**

Predmet: **MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) I. ID DPU  
PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu **I. ID DPU  
PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC** mišljenja smo da su u predloženim  
rješenjima sadržani i naši zahtjevi te stoga nemamo daljnjih primjedbi na predmetni plan.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka GIS-a  
Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Tehnički direktor:  
Dario Ban, dipl. ing. građ.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/415  
URBROJ: 511-01-392-20-2  
Čakovec, 12. studenog 2020.



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DONJI VIDOVEC		
Primijeno:	07-12-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/02		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2109/7-01-20-64		

OPĆINA DONJI VIDOVEC

Rade Končara 9  
40 327 Donji Vidovec

Predmet: **MIŠLJENJE**

- javna rasprava o prijedlogu I. izmjene i dopune DPU Poduzetničke zone – JUG Donji Vidovec,
- dostavlja se, -

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/02., URBROJ: 2109/7-01-20-40  
od 09.11.2020. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu I. izmjene i dopune DPU Poduzetničke zone – JUG Donji Vidovec, utvrđeno je da ista uz poštivanje osnovnih pravila zaštite od požara navedenih u članku 23. stavak 3. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara, te da ista zadovoljava propise vezane uz zaštitu od požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/425  
URBROJ: 511-01-392-20-2  
Čakovec, 23. studenog 2020.



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DONJI VIDOVEC		
Primljeno:	07-12-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/02		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
2109/7-01-20-65		

OPĆINA DONJI VIDOVEC  
Rade Končara 9  
40327 Donji Vidovec

**PREDMET:** Općina Donji Vidovec, prijedlog I. izmjena i dopuna  
DPU Poduzetničke zone – JUG Donji Vidovec, javna rasprava  
- dostavlja se, -

**Veza:** KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/7-01-20-41 od 12.11. 2020. Godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu I. izmjena i dopuna DPU Poduzetničke zone – JUG Donji Vidovec, javna rasprava, utvrđena je potreba poštivanja osnovnih uvjeta prema Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Donji Vidovec (travanj 2018.) u kojoj se nalaze područja dosega identificiranih prijetnji, a sukladno članku 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15., 118/18. i 31/20.), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83., 36/85. i 42/86.), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ broj 69/16.).

S poštovanjem,

DOSTAVITI:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl.ing.







Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb - Servis

<b>MEĐIMURSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA DONJI VIDOVEC</b>			
Primijeno:	07-12-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/20-01/02			
Urudžbeni broj	Pril.	Vrlj.	
2109/7-01-20-66			

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
Općina Donji Vidovec

Rade Končara 9  
40 327 Donji Vidovec

Klasa 700/20-15/1004

DATUM: 13. studenog 2020.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-20-04

**PREDMET: I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone - jug Donji Vidovec, na području Općine Donji Vidovec - mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/02, Urbroj: 2109/7-01-20-46, zaprimljenog dana 11.11.2020. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone - jug Donji Vidovec, na području Općine Donji Vidovec Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem sudjelovanja na javnoj raspravi, dostavljenog tekstualnog dijela prijedloga I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone - jug Donji Vidovec, (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te dostavljenog kartografskog prikaza. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeće

### MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone - jug Donji Vidovec, pregleda tekstualnog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda (PPUO Donji Vidovec/ Međimurske županije), čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/20-15/1004, Ur.broj: 3-200-002-01/IV-20-02 od dana 19.08.2020. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugješa, dipl. ing. el.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Zlatko Visković

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plešić • Članovi Dejan Liović

IBAN HR97 2540 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080617105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/20-10/0298  
URBROJ: 532-04-02-08/7-20-4  
Varaždin, 25.11.2020.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DONJI VIDOVEC		
Primijeno:	07-12-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
550-02/20-01/02		
Uredžbeni broj	Prih.	Vrij.
2108/7-01-20-67		

Općina Donji Vidovec  
Rade Končara 9  
40327 DONJI VIDOVEC ✓

**PREDMET: I. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec - mišljenje**

Ovom Odjelu dostavljen je poziv na javnu raspravu o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec te zahtjev za davanjem mišljenja na predmetne izmjene i dopune. Uvidom u Prijedlog za javnu raspravu I. izmjena i dopuna DPU Poduzetničke zone-Jug Donji Vidovec, izrađivača Urbia d.o.o. Čakovec iz studenoga 2020. godine, utvrđeno je kako su navedene sve mjere zaštite koje su potrebne kako bi se zaštitila kulturna baština na području obuhvaćenim predmetnim izmjenama i dopunama.

Po ovlašt. ministricе  
pročelnica  
dr.sc. Vesna Pascuttini-Juraga



O tome:  
1. Dokumentacija, ovdje

## 4. AKTI I DRUGI DOKAZI

### - Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te članka 45. Statuta Općine Donji Vidovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/18 i 8/20), općinski načelnik Općine Donji Vidovec dana, 3. studenog 2020. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/12) za javnu raspravu**

#### I.

Na temelju Nacrta Prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec utvrđuje se Prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

#### II.

Javna rasprava će trajati od 16.11.2020. do 30.11.2020. godine. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Donji Vidovec [www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr).

#### III.

Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec organizirat će se u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec, dana 17.11. 2020. g. u 11:00 sati.

#### IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 30.11.2020. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec
- Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

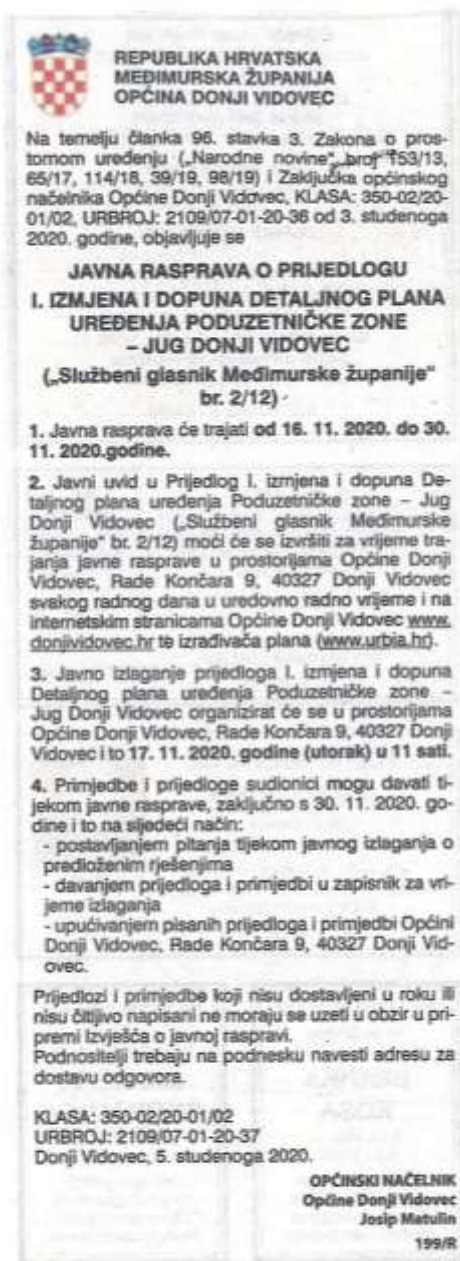
V.


Javna rasprava o prijedlogu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec objavit će se u listu „Međimurje“, na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Donji Vidovec ([www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr)).

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/07-01-20-36  
Donji Vidovec, 3. studenog 2020.



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave



 **REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC**

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka općinskog načelnika Općine Donji Vidovec, KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/07-01-20-36 od 3. studenoga 2020. godine, objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU  
I. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA  
UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE  
– JUG DONJI VIDOVEC  
(„Službeni glasnik Međimurske županije“  
br. 2/12)**

1. Javna rasprava će trajati od 16. 11. 2020. do 30. 11. 2020. godine.

2. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 2/12) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme i na internetskim stranicama Općine Donji Vidovec [www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr) te izrađivača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).

3. Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec organizirat će se u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec i to 17. 11. 2020. godine (utorak) u 11 sati.

4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 30. 11. 2020. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Donji Vidovec, Rade Končara 9, 40327 Donji Vidovec.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/07-01-20-37  
Donji Vidovec, 5. studenoga 2020.

**OPĆINSKI NAČELNIK  
Općine Donji Vidovec  
Josip Matulin  
199/R**

25

LIST „MEĐIMURJE“ 9.11.2020.

- Preslika objave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



- Preslika objave s mrežne stranice Općine Donji Vidovec

The screenshot shows the website of Općina Donji Vidovec. The main navigation bar includes 'Novosti', 'O Općini', 'Izbavljeno', 'Dokumenti', 'Zajedništvo', 'Prijedlozi', and 'Kontakt'. The central content area features a large heading: 'OGLAS o otvaranju javne rasprave i ID DPU poduzetničke zone Jug Donji Vidovec 2020.' Below this, the text states: 'Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prodornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/15, 114/15, 29/16, 28/16) i Zakupača općinskog načelnika Općine Donji Vidovec, KLASA: 330-06/20-01/102, URBROJ: 2109/20-01-30-37 od 5. studenog 2020. godine, objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU I IZMJENI I DOPUNI DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE – JUG DONJI VIDOVEC („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 2/19)**

1. Javna rasprava će trajati od 05.11.2020. do 30.11.2020.

2. Javni uvjeti u Pojednaki izvješća i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 2/19) moći će se izvršiti na vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara b. 40327 Donji Vidovec, svakog radnog dana u uređeno radno vrijeme i na web stranici Općine Donji Vidovec [www.donjividovec.hr](http://www.donjividovec.hr) te izdavača plana (konzultirati).

3. Javni izlaganje prijedloga i izvješća i dopuna Detaljnog plana uređenja Poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec organizirat će se u prostorijama Općine Donji Vidovec, Rade Končara b. 40327 Donji Vidovec i to: 07.11.2020. godine (srijeda) u 17:00 sati.

4. Prijedbe i prijedloge sudionici mogu dati tijekom javne rasprave, najkasnije do 30.11.2020. godine i to na sljedeći način:

- postavivši ih pisanje tijekom javnog izlaganja o predložanim izmjenama
- davanjem prijedloga i prijedbi u zapisnici za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pismenih prijedloga i prijedbi Općini Donji Vidovec, Rade Končara b. 40327 Donji Vidovec.

5. Prijedbi i prijedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu dio izvješća, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Podnositelj izjave na posebnu novu adresu za dostavu odgovora.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
Općine Donji Vidovec  
Josip Meljanić

KLASA: 330-06/20-01/102  
URBROJ: 2109/20-01-30-37  
Donji Vidovec, 5. studenog 2020.

Atmosfera: Ocjenite Vaše zadovoljstvo našim radom?  
- zadovoljstvo sam  
- zadovoljstvo mi je  
- nisam zadovoljan/a

Pretraživanje: Sve objavljeno

Multimedija: Foto/Video

Kalendar: Zajedništvo: 355

- Zapisnik o javnom izlaganju



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DONJI VIDOVEC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/7-01-20-59  
Donji Vidovec, 17.11.2020.

## Z A P I S N I K

**sa Javne rasprave o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec, održane dana 17.11.2020. godine u prostorijama Općine Donji Vidovec s početkom u 11,00 sati**

Prisutni:

1. Vesna Makovec, d.i.a. poduzeće URBIA d.o.o.
2. Josip Matulin, općinski načelnik Općine Donji Vidovec
3. Jelena Dominić, pročelnica JUO Općine Donji Vidovec

Izrađivač elaborata prijedloga I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone – Jug Donji Vidovec, Vesna Makovec, obrazlaže prijedlog elaborata.

Nakon rasprave dogovoreno je da će se moguće primjedbe dostaviti pismeno na Općinu Donji Vidovec do zakonskog roka.

Dovršeno: 11:30 h.

Zapisničar  
Jelena Dominić

*Dominić*