



# ŽUPANIJSKI GLASNIK

## LIČKO – SENJSKE ŽUPANIJE

ISSN 1847 – 5876

Godište XXIX

Broj 9A

Gospić, 12. travnja 2021.

Izlazi prema potrebi

### S A D R Ž A J

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

1.	Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje .....	610
2.	Odluka o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Novalje .....	612
3.	Odluka o izmjeni Programa javnih potreba u kulturi za 2021. godinu .....	612
4.	Odluka o izmjeni Programa javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2021. godinu .....	613
5.	Odluka o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra .....	613
6.	Odluka o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi upravljanja Kulturnim centrom „Gozdenica“ u Novalji .....	616
7.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra ...	616
8.	Odluka o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac .....	623
9.	Odluka o izradi IV. Ciljanih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac .....	624
10.	Odluka o poništenju Odluke o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Novalju .....	626
11.	Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu .....	626
12.	Odluka o V. Izmjenama Odluke o visini koeficijenata za obračun plaće službenika i namještenika ...	627
13.	Izvešće o izvršenju Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu .....	627
14.	Izvešće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2020. godinu .....	629
15.	I. Izmjene Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2021. godinu ...	631
16.	I. Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu .....	632
17.	I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2021. godinu .....	635

#### AKT GRADONAČELNIKA GRADA NOVALJE

1.	Odluka o imenovanju osobe za nepravilnosti .....	639
----	--	-----

#### AKT UPRAVNOG ODJELA ZA POSLOVE LOKALNE SAMOUPRAVE I UPRAVE GRADA NOVALJE

1.	Izvešće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Grada Novalje za 2020. godinu .....	639
----	---	-----

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18, 20/19 i 18/20), Gradsko vijeće Grada Novalje na XL. sjednici održanoj 31. ožujka 2021. godine, donijelo je

### O D L U K U

#### o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

#### 0. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

#### 1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana su odredbe članaka 15., 75. i 76. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

(2) Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine” broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11),
- Prostornog plana Ličko-senjske županije („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 16/02, 17/02, 19/02, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06, 19/07, 13/10, 22/10, 19/11, 4/15, 7/15, 6/16, 15/16, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 29/17-ispravak, 20/20 i 3/21) te
- Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 21/07, 9/15, 22/16, 15/18 i 18/20).

#### 2. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 3.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- usklađivanje sa Prostornim planom Ličko-senjske županije vezano za turističke zone Vidalići (T1) i Ogradice (T3),
- utvrđivanje obuhvata te uvjeta gradnje i uređenja za građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene izvan naselja T3 – kamp Ogradice s detaljnošću UPU-a,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja zona ugostiteljsko turističke namjene u naselju i izvan naselja,
- revizija potrebnih izmjena odredbi za provođenje,
- revidiranje neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja naselja,

- supstitucija građevinskih područja sukladno pristiglim inicijativama,
- revizija područja određenih kao Š1 u prostornom planu,
- utvrđivanje plaže Dubac kao uređene plaže.

#### 3. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na ukupni prostor Grada Novalje površine 9336 ha (93,36 km<sup>2</sup>).

#### 4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 5.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 21/07, 9/15, 22/16, 15/18 i 18/20) utvrđeni su namjena te uvjeti korištenja i uređenja područja Grada Novalje. Kroz primjenu Prostornog plana uređenja Grada Novalje u proteklom periodu ukazuje se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu.

(2) Izmjenama i dopunama Prostornog plana Ličko-senjske županije došlo je do izmjena koje se odnose na turističke zone Vidalići (T1) i Ogradice (T3).

#### 5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 6.

Ciljevi i osnovna programska polazišta su:

- usklađivanje sa Prostornim planom Ličko-senjske županije vezano za turističke zone Vidalići (T1) i Ogradice (T3),
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja zona ugostiteljsko turističke namjene u naselju i izvan naselja,
- revizija potrebnih izmjena odredbi za provođenje,
- revidiranje neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja naselja,
- supstitucija građevinskih područja sukladno pristiglim inicijativama,
- revizija područja određenih kao Š1 u prostornom planu,
- utvrđivanje plaže Dubac kao uređene plaže.

#### 6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 7.

(1) Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti će se dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima te druga relevantna dokumentacija koju posjeduje lokalna samouprava.

(2) Tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih, dodatnih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

## 7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

Stručno rješenje izrađuje stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

## 8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 9.

(1) Predviđa se sudjelovanje sljedećih tijela i osoba koji će iz područja svog djelokruga, rada i interesa sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Upravu za zaštitu prirode,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstva, lovstva i drvne industrije,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije,
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
- HEP prijenos,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite,
- Komunalije Novalja,
- Arburoža Novalja,
- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- Turistička zajednica Ličko-senjske županije,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić – Ispostava Novalja,

- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Odsjek za povjerene poslove državne uprave iz područja gospodarstva, Izdvojeno mjesto rada Novalja.

(2) Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 20 dana, ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

### Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke - 20 dana,
- izrada nacрта prijedloga Plana - 20 radnih dana,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu od Gradonačelnika - 5 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) - 15 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 15 dana,
- izrada nacрта konačnog prijedloga Plana - 10 radnih dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od Gradonačelnika - 5 dana,
- ishođenje suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i Državne imovine na Plan - 30 dana,
- donošenje Plana na Gradskom vijeću. - 15 dana.

## 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 11.

Temeljem članka 85. i 167. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Novalja će sklopiti Ugovor o financiranju izrade Izmjena i dopuna Plana sa zainteresiranim vlasnicima koji su inicirali izradu Plana.

## 11. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 12.

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave – Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-02/20-01/3  
URBROJ: 2125/06-02-21-34  
Novalja, 31. ožujka 2021. godine

Predsjednica Vijeća  
Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh., v.r.